Форма

|  |
| --- |
| Паспорт инвестиционного проекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_наименование инвестиционного проекта |
|  |
| Лицо, намеревающееся получить статус резидента особой экономической зоны (далее – заявитель инвестиционного проекта, ОЭЗ соответственно) |
| 1 | Полное или сокращенное (при наличии) наименование заявителя инвестиционного проекта – юридического лица либо фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя инвестиционного проекта – индивидуального предпринимателя |  |
| 2 | Идентификационный номер налогоплательщика |  |
| 3 | Дата регистрации заявителя инвестиционного проекта в качестве юридического лица (индивидуального предпринимателя), наименование регистрирующего органа |  |
| 4 | Информация о структуре уставного капитала заявителя инвестиционного проекта – юридического лица (перечень учредителей (участников, акционеров) с указанием размера долей их участия и государства, резидентом которого является каждый учредитель (участник, акционер) (при наличии), конечных выгодоприобретателях |  |
| 5 | Адрес в пределах места нахождения (в отношении юридического лица), адрес регистрации по месту жительства (в отношении индивидуального предпринимателя) |  |
| 6 | Фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного представителя заявителя инвестиционного проекта (при наличии) |  |
| Должность уполномоченного представителя заявителя инвестиционного проекта (при наличии) |  |
| Адрес электронной почты (при наличии) |  |
| Телефон |  |
| 7 | Фамилия, имя, отчество (при наличии) ответственного исполнителя по инвестиционному проекту |  |
| Должность ответственного исполнителя по инвестиционному проекту (при наличии) |  |
| Адрес электронной почты (при наличии) |  |
| Телефон |  |
| II. Общие сведения об инвестиционном проекте |
| 1 | Наименование инвестиционного проекта |  |
| 2 | Краткое описание инвестиционного проекта |  |
| 3 | Сфера деятельности инвестиционного проекта |  |
| 4 | Предполагаемые виды деятельности заявителя инвестиционного проекта в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности |  |
| 5 | Основные виды предполагаемых к производству (выполнению, оказанию) товаров (работ, услуг) с информацией об их уникальности и значимости для достижения целей создания ОЭЗ (при наличии) |  |
| 6 | Соответствие установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2023 г. № 603 «Об утверждении приоритетных направлений проектов технологического суверенитета и проектов структурной адаптации экономики Российской Федерации и Положения об условиях отнесения проектов к проектам технологического суверенитета и проектам структурной адаптации экономики Российской Федерации, о представлении сведений о проектах технологического суверенитета и проектах структурной адаптации экономики Российской Федерации и ведении реестра указанных проектов, а также о требованиях к организациям, уполномоченным представлять заключения о соответствии проектов требованиям к проектам технологического суверенитета и проектам структурной адаптации экономики Российской Федерации» приоритетным направлениям государственной политики Российской Федерации по развитию инвестиционной деятельности в Российской Федерации и привлечению внебюджетных средств в проекты, связанные с достижением технологического суверенитета и структурной адаптацией экономики Российской Федерации |  |
| 7 | Плановая проектная мощность инвестиционного проекта |  |
| в том числе по этапам (при наличии) |  |
| 8 | Уровень локализации производства продукции, предусмотренной инвестиционным проектом,на территории Российской Федерации и использования отечественного сырья, материалов и комплектующих (при наличии) |  |
| 9 | Планируемый срок реализации инвестиционного проекта |  |
| в том числе по этапам (при наличии) |  |
| 10 | Дата начала финансирования инвестиционного проекта  |  |
| 11 | Планируемая дата окончания инвестиционной фазы инвестиционного проекта  |  |
| 12 | Планируемая дата выхода инвестиционного проекта на проектную мощность  |  |
| III. Территория реализации инвестиционного проекта |
| 1 | Субъект Российской Федерации |  |
| 2 | Муниципальное образование |  |
| 3 | Реквизиты постановления Правительства Российской Федерации, которым оформлено решение о создании ОЭЗ[[1]](#footnote-1)  |  |
| 4 | Наименование инвестиционной площадки ОЭЗ (при наличии) |  |
| IV. Инфраструктурные потребности инвестиционного проекта |
| 1 | Электроснабжение, МВт |  |
| 2 | Теплоснабжение, Гкал/ч |  |
| 3 | Газоснабжение, м3/ч |  |
| 4 | Водоснабжение, м3/ч |  |
| 5 | Водоотведение, м3/ч |  |
| 6 | Необходимость предоставления для реализации инвестиционного проекта земельных участков, помещений либо готовых производственных площадей (с указанием их площади[[2]](#footnote-2) и кадастровых номеров) |  |
| V. Основные показатели инвестиционного проекта  |
| 1 | Заявленный объем инвестиций, в том числе капитальных вложений (без учета налога на добавленную стоимость), млн рублей |  |
| в том числе на конец 3-го года реализации инвестиционного проекта |  |
| в том числе за счет собственных источников финансирования (с указанием источников) |  |
| в том числе за счет иных источников финансирования (с указанием источников и условий привлечения финансирования) |  |
| 2 | Заявленное к созданию количество рабочих мест, ед. |  |
| 3 | Ожидаемые налоговые поступления в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, млн рублей |  |
| в том числе в федеральный бюджет |  |
| в том числе в бюджет субъекта Российской Федерации |  |
| в том числе в местный бюджет |  |
| 4 | Ожидаемый объем льгот к использованию, млн рублей |  |
| в том числе в федеральный бюджет |  |
| в том числе в бюджет субъекта Российской Федерации |  |
| в том числе в местный бюджет |  |
| 5 | Иная дополнительная информация об инвестиционном проекте в зависимости от его отраслевой специфики (при наличии) |  |
| VI. Основные финансово-экономические показатели инвестиционного проекта |
| 1 | Внутренняя норма доходности, % | без ОЭЗ | с ОЭЗ |
|  |  |
| 2 | Чистая приведенная стоимость инвестиционного проекта, млн рублей |  |  |
| 3 | Простой срок окупаемости инвестиционного проекта, лет |  |  |
| 4 | Дисконтированный срок окупаемости инвестиционного проекта, лет |  |  |
| 5 | Прибыль до вычета процентов и налогов, млн рублей |  |  |
| 6 | Прибыль до вычета процентов, налогов, износа и амортизации, млн рублей |  |  |
| 7 | Индекс прибыльности, % |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Приложение: |  | Документы, подтверждающие наличие собственных средств, и (или) средств учредителей (участников), и (или) средств соинвесторов для реализации инвестиционного проекта, и (или) документального подтверждения со стороны кредитной организации о готовности предоставить финансирование для реализации инвестиционного проекта (при наличии). |
|  |  | Документы о проработке возможных вариантов обеспечения инвестиционного проекта необходимыми инфраструктурой, сырьем, оборудованием, каналами (рынками) сбыта соответствующей продукции (услуг) (при наличии). |
|  |  | Копии учредительных документов (для юридических лиц) (при наличии). |
|  |  | Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя и копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (при наличии). |
|  |  | Иные документы и пояснительные материалы, представленные заявителем инвестиционного проекта по собственной инициативе (при наличии). |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (дд.мм.гг.) |  | (подпись руководителя юридического лица – заявителя инвестиционного проекта, индивидуального предпринимателя – заявителя инвестиционного проекта) |

Форма

**Финансовая модель инвестиционного проекта**

|  |
| --- |
| **I. Исходные данные** |
| 1 | Макроэкономические данные |  |
| 2 | Обязательные платежи |  |
| 3 | Предпосылки по учетной политике (при наличии) |  |
| 4 | Особенности расчетов с контрагентами (при наличии) |  |
| 5 | Ставка дисконтирования и метод ее расчета с обоснованием компонентов и ссылками на источники (при наличии) |  |
| Иные пояснения, исходные данные и предпосылки к финансовой модели инвестиционного проекта (при наличии) |
| **II. Базовые прогнозные расчеты** |
| 1 | Детализация основных направлений расходов (постоянных и переменных) в рамках реализации инвестиционного проекта |  |
| в том числе прогноз объемов затрат, связанных с персоналом (с моделированием штатной структуры и численности) |  |
| в том числе прогноз объемов затрат, связанных с потреблением инфраструктурных мощностей (с указанием видов инфраструктуры) |  |
| в том числе прогноз объемов затрат инвестиционного характера (с указанием направлений расходования средств) |  |
| 2 | Детализация источников финансирования инвестиционного проекта за счет собственных и внешних (заемных) средств (с указанием основных условий привлечения средств) |  |
| 3 | Детализация основных направлений доходов (постоянных и переменных) в рамках реализации инвестиционного проекта |  |
| в том числе прогноз выручки (с указанием структуры и источников ее формирования) |  |
| Иные базовые прогнозные расчеты (при наличии) |
| **III. Финансово-экономические показатели** |
| 1 | Прогнозный баланс |  |
| 2 | Прогнозный отчет о финансовых результатах |  |
| 3 | Прогнозный отчет о движении денежных средств |  |
| **IV. Бюджетная эффективность** |
| 1 | Налоги (по уровням бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и по видам платежей) |  |
| 2 | Таможенные платежи  |  |
| 3 | Страховые взносы |  |
| 4 | Налоговые льготы (по уровням бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и по видам платежей) |  |
| 5 | Таможенные льготы  |  |
| 6 | Льготы по тарифам страховых взносов |  |
| Иные расчеты, характеризующие бюджетную эффективность инвестиционного проекта (при наличии) |
| **V. Финансово-экономическая эффективность**  |
| 1 | Внутренняя норма доходности  | без ОЭЗ | с ОЭЗ |
|  |  |
| 2 | Чистая приведенная стоимость |  |  |
| 3 | Простой срок окупаемости |  |  |
| 4 | Дисконтированный срок окупаемости |  |  |
| 5 | Индекс прибыльности инвестиций |  |  |

1. Часть 1 статьи 6 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах
в Российской Федерации». [↑](#footnote-ref-1)
2. Площадь земельных участков указывается в гектарах, площадь помещений – в метрах квадратных. [↑](#footnote-ref-2)